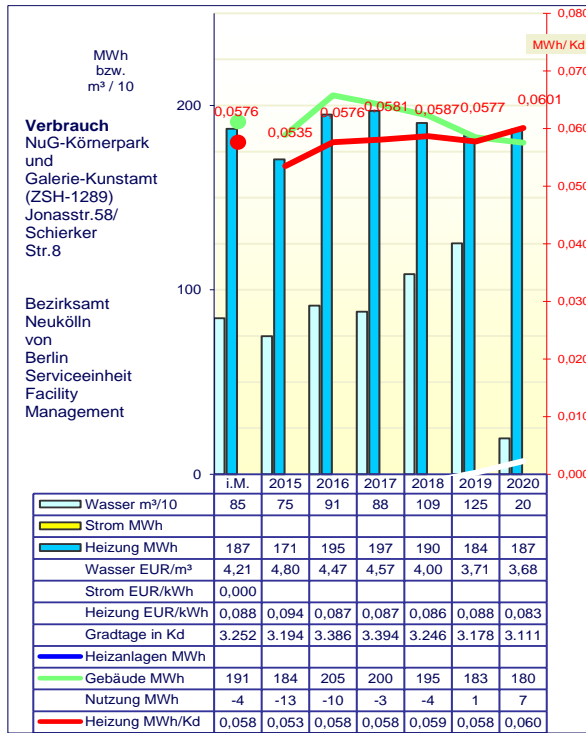
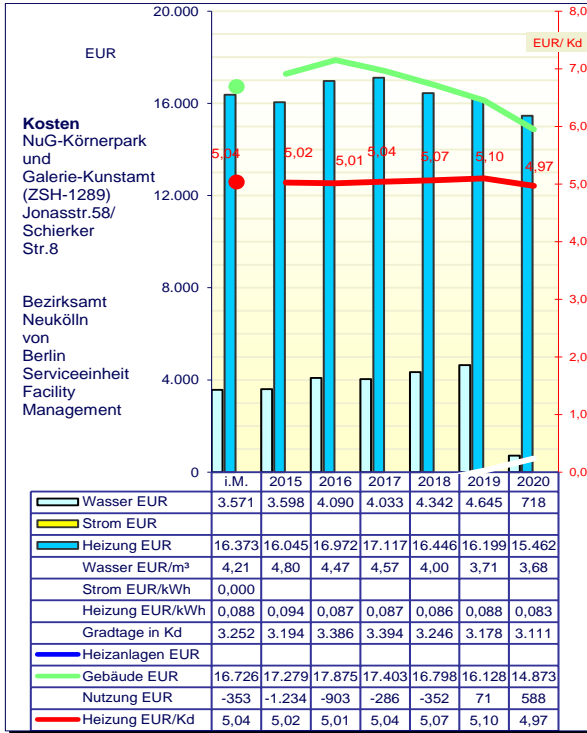




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name NuG-Körnerpark und Galerie-Kunstamt (ZSH-1289)  
Straße Jonasstr.58/ Schierker Str.8

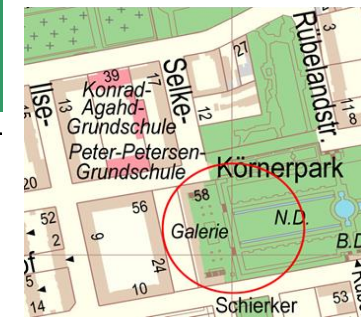
Ort 12053-T097  
Filter Kultur

<b>Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)</b>	
Bedarfsquote qH	1,37
qH = Q'h / Q'p,max	33,97 / 24,72 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	3.969 m² / 6.456 m³
NRI / BRI DIN277	5.331 / 7.563 m³
NGF/ BGF DIN277	1.838 / 2.199 m²
NGF =	39%HF+7%NF+52%VF+2%F
Leistung soll/ist	L(34K)=122 /145 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	
Anlagenquote qA	
Gebäudequote qK	1,13 [+96%]
Nutzerquote qN	0,04 [+04%]
Gesamtquote qG	1,17
spez. Kosten	8,41 EUR/NGF...2,40 EUR/Ve
spez. Verbrauch	102 kWh/NGF...29 kWh/Ve

Nutzeranzahl  
Verbrauchsart  
Zählstationen  
Fernwärme AbWasser FrischWasser  
A2-68241296\_FHW[324]Fernwärme  
A3-69931168\_FHW[042]Fernwärme  
A3-Pauschal\_QN10[056]AbWasser  
A4-95157773\_QN10[056]FrischWasser  
B4-153600688[056]FrischWasser



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeiten auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Bewertungen 2020...2015 für Nr.536:

Heizung: Gesamtanlage  
ab 2018-07-01 385kW Leistungsreduktion  
Strom, Wasser: teilweise eig. Zähler  
  
1289\_ZSH-Heizungsanteil=28,9%\_QH

Energieklasse: B 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche	
Heizung	102 kWh/(m²a)
Strom, Wasser: teilweise eig. Zähler	kWh/(m²a)
<100	200 300 400 500 600 700
A	B C D E F G