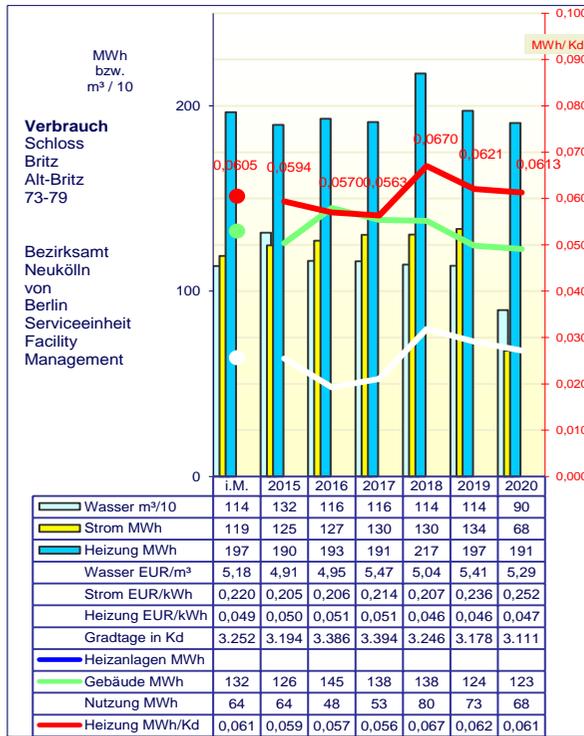
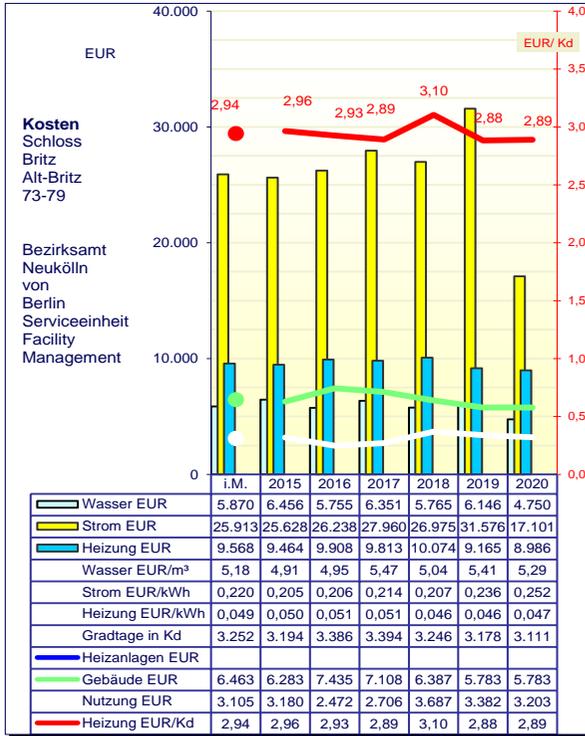




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieuretechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeitlich auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis

Name Schloss Britz
Straße Alt-Britz 73-79
Ort 12359

Filter	Kultur
Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	1,37
qH = Q'h / Q'p,max	27,20 / 19,89 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	2.304 m² / 5.559 m³
NRI / BRI DIN277	3.786 / 5.728 m³
NGF/ BGF DIN277	1.205 / 1.612 m²
NGF =	64%HF+11%NF+22%VF+3%F
Leistung soll/ist	L(34K)=98 / kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	1,11 [+64%]
Nutzerquote qN	0,61 [+36%]
Gesamtquote qG	1,72
spez. Kosten	7,46 EUR/NGF...1,62 EUR/Ve
spez. Verbrauch	158 kWh/NGF...34 kWh/Ve

Nutzeranzahl
Verbrauchsart Gas RegenWasser AbWasser FrischWasser NS
Zählstationen A3-7GMT0009304898 [366]Gas A3-7GMT0009304898-KR [366]Gas 571m²DF [366]RegenWasser A4-1662004882_QN06-2 [366]AbWasser P2-814-004240718 [366]AbWasser A4-1662004882_QN06-2 [366]FrischWasser A5-1EMH007931463 [366]NS A5-1EMH007931463-GR [366]NS



Bewertungen 2020...2015 für Nr.510:
1510_ZSH-Heizungsanteil=100,0%_QH
1510_ZSW-Wasseranteil=100,0%_NRI
1510_ZSS-Stromanteil=100,0%_NRI

Energieklasse: C 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	158 kWh/(m²a)
Strom	56 kWh/(m²a)