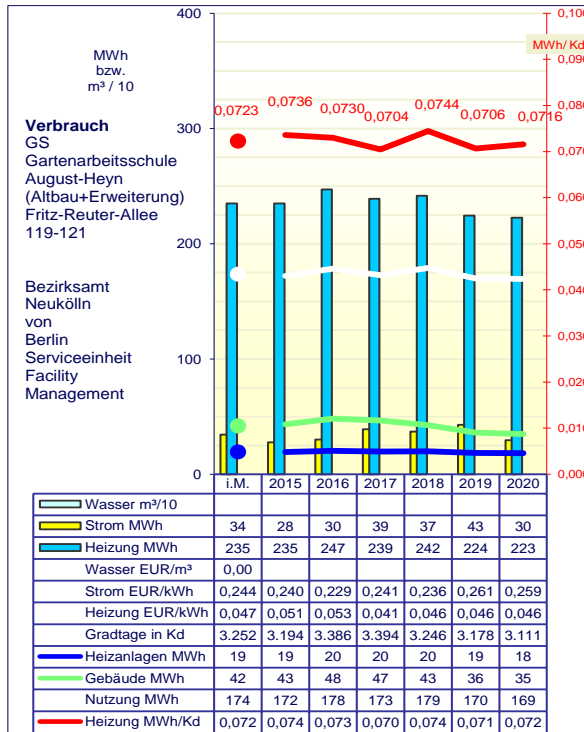
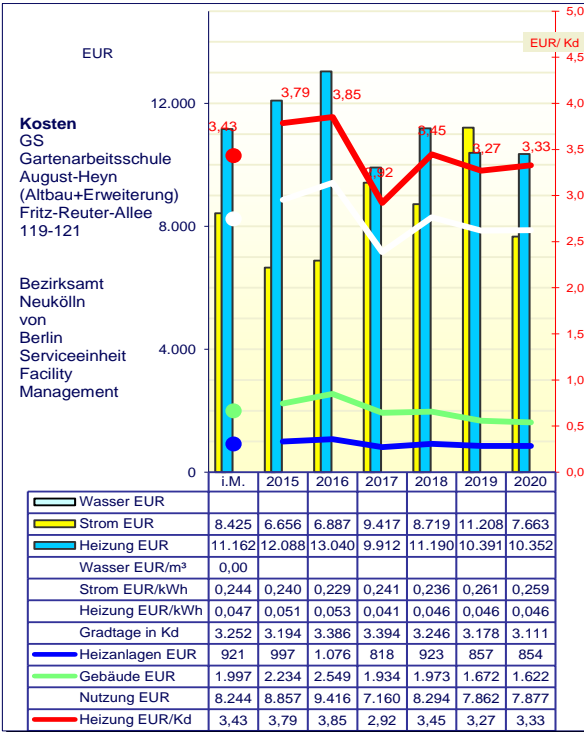




### Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
 Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch).  
 Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).  
 Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
 Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva-in-neukoelln.de](http://www.gedeva-in-neukoelln.de) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

### Energieausweis

Name GS Gartenarbeitsschule August-Heyn (Altbau+Erweiterung)  
 Straße Fritz-Reuter-Allee 119-121

Ort 12359-T192

Filter S-

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	0,68
qH = Q'h / Q'p,max	18,79 / 27,52 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	1.776 m² / 2.429 m³
NRI / BRI DIN277	1.752 / 2.429 m³
NGF/ BGF DIN277	562 / 635 m²
NGF =	55%HF+18%NF+24%VF+3%F
Leistung soll/ist	L(34K)=37 / 160 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	8,3 %
Anlagenquote qA	0,27 [+08%]
Gebäudequote qK	0,52 [+16%]
Nutzerquote qN	2,53 [+76%]
Gesamtquote qG	
spez. Kosten	18,41 EUR/NGF...4,26 EUR/Ve
spez. Verbrauch	396 kWh/NGF...92 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Verbrauchsart

Zählstationen  
 Gas NS  
 A2-905354685\_GAS-5a16 [366] Gas  
 A2-905354685-KR [366] Gas  
 A4-7623585\_IB-E1 [366] NS  
 A4-7623585-GR [366] NS



Bewertungen 2020...2015 für Nr.207:

**Energieklasse: E 2007**

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	396 kWh/(m²a)
Strom	53 kWh/(m²a)

<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G