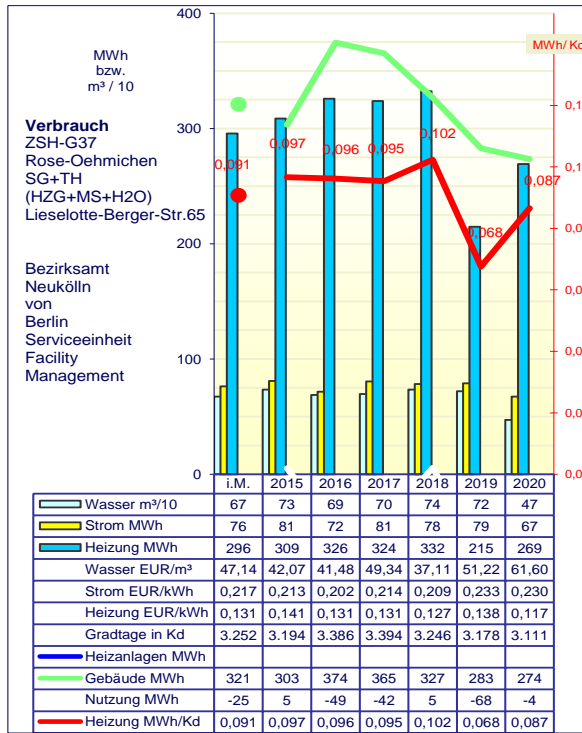
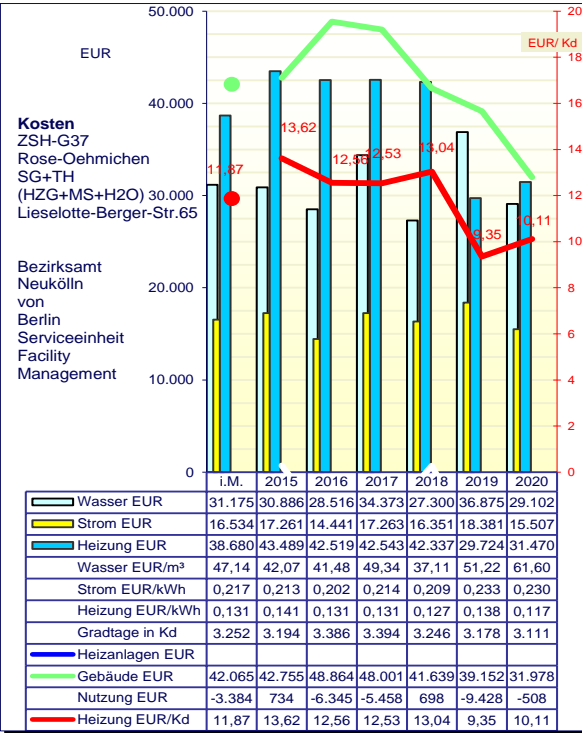




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name ZSH-G37 Rose-Oehmichen
SG+TH (HZG+MS+H2O)
Straße Lieselotte-Berger-Str.65

Ort 12355

Filter S-

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	0,82
qH = Q'h / Q'p,max	15,90 / 19,36 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	8.784 m² / 22.385 m³
NRI / BRI DIN277	18.999 / 23.325 m³
NGF/ BGF DIN277	4.379 / 4.964 m²
NGF =	60%NHF+17%NMF+20%VF +3%FF
Leistung soll/ist	1(34K)=291 / 181 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	0,63 [+102%]
Nutzerquote qN	-0,01 [-02%]
Gesamtquote qG	0,62
spez. Kosten	7,19 EUR/NGF...1,41 EUR/Ve
spez. Verbrauch	61 kWh/NGF...12 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Verbrauchsart Fernwärme RegenWasser AbWasser FrischWasser NS

Zählstationen A7-47822996 BTB3[366]Fernwärme 11449m²VF[366]RegenWasser 2454m²DF[366]RegenWasser C6-40400759_QN40[366]AbWasser S4-816-008247675[366]AbWasser T1-817-000055558[366]AbWasser C6-40400759_QN40[366]FrischWasser A6-7577908-GR[366]NS A6-7577908-HT[366]NS A6-7577908-NT[366]NS



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Bewertungen 2020...2015 für Nr.1476:
Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage
1998: Neubau SG+TH

Energieklasse: A 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	61 kWh/(m²a)
Strom	15 kWh/(m²a)