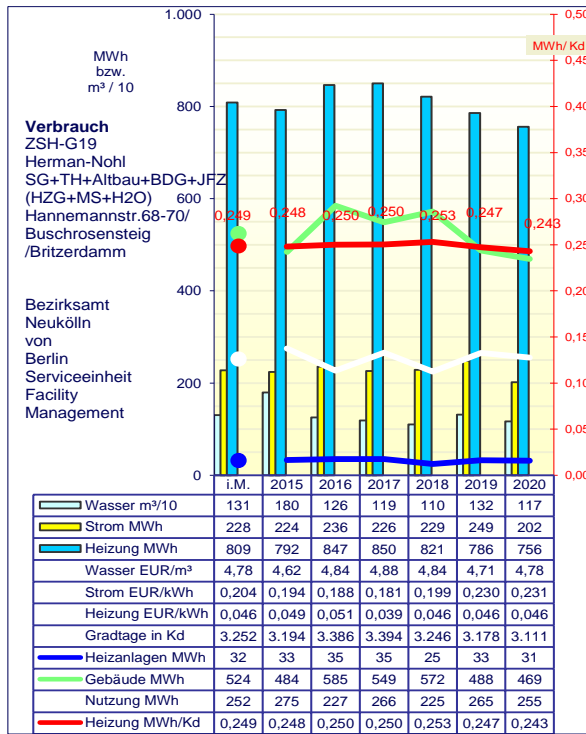
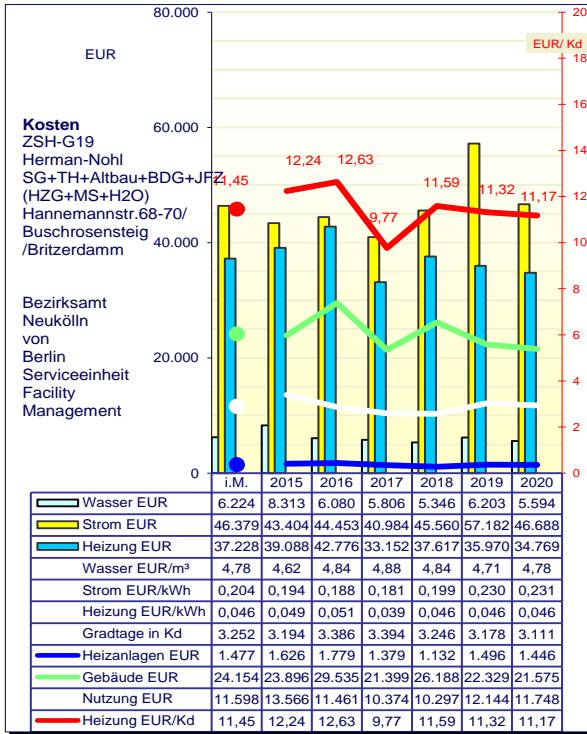




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name ZSH-G19 Herman-Nohl  
SG+TH+Altbau+BDG+JFZ  
Straße Hannemannstr.68-70/  
Buschrosensteig /Britzerdamm  
Ort 12347

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	0,81
qH = Q'h / Q'p,max	14,24 / 17,58 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	13.855 m² / 43.494 m³
NRI / BRI DIN277	33.301 / 45.183 m³
NGF/ BGF DIN277	9.085 / 10.432 m²
NGF =	58%NHF+16%NMF+24%VF +2%FF
Leistung soll/ist	L(34K)=520 /710 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	4,2 %
Anlagenquote qA	0,04 [+04%]
Gebäudequote qK	0,61 [+62%]
Nutzerquote qN	0,33 [+34%]
Gesamtquote qG	0,98
spez. Kosten	3,83 EUR/NGF...0,80 EUR/Ve
spez. Verbrauch	83 kWh/NGF...17 kWh/Ve

Nutzeranzahl  
Verbrauchsart  
Zählstationen  
Gas AbWasser FrischWasser MS  
B2-803228484[366]Gas  
B2-803228484-KR[366]Gas  
C4-1698575155[366]AbWasser  
D4-23033801\_QN10[366]AbWasser  
C4-1698575155[366]FrischWasser  
D4-23033801\_QN10[366]FrischWasser  
A6-31391034[366]MS



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Bewertungen 2020...2015 für Nr.1442:  
Heizung,Strom,Wasser: Gesamtanlage

Energieklasse:	B	2007
Verbrauch pro NettoGrundfläche		
Heizung	83 kWh/(m²a)	
Strom	22 kWh/(m²a)	
<10	200	300
A	B	C
	D	E
	F	G