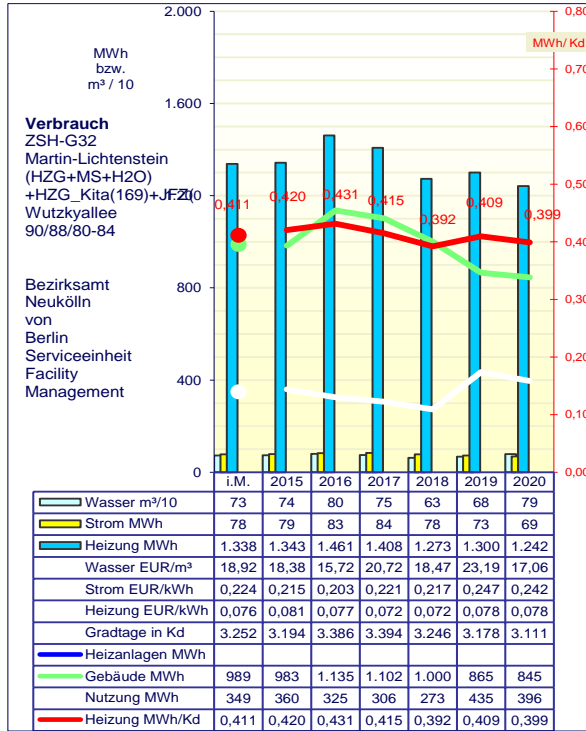
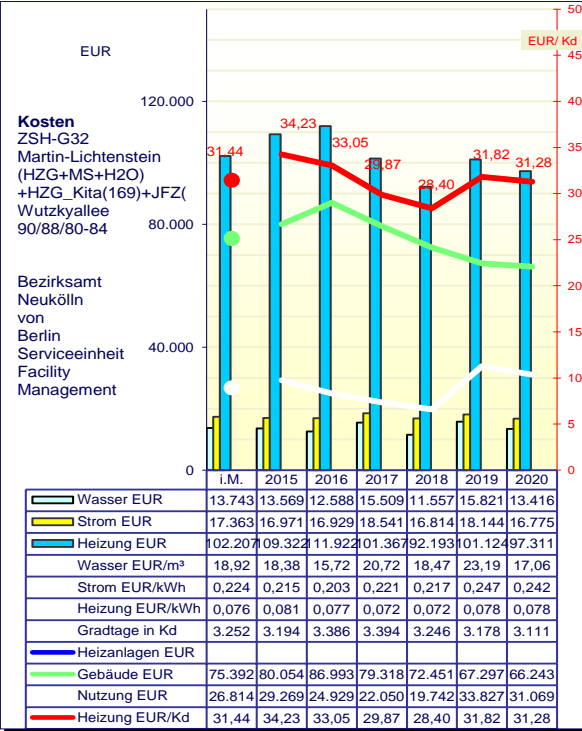




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeiten auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis

Name ZSH-G32 Martin-Lichtenstein (HZG+MS+H2O)
Straße Wutzkyallee 90/88/80-84

Ort 12353

Filter

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	1,20
qH = Q'h / Q'p,max	25,13 / 20,86 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	19.287 m² / 42.416 m³
NRI / BRI DIN277	33.955 / 45.178 m³
NGF/ BGF DIN277	10.469 / 11.509 m²
NGF =	64%HNF+9%NNF+24%VF +3%FF
Leistung soll/ist	L(34K)=752 / 640 kW

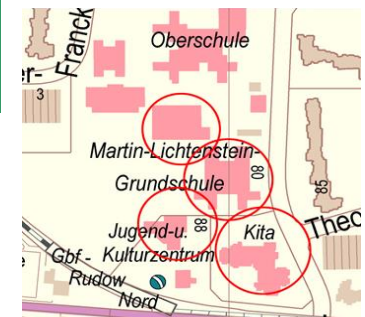
Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	
Anlagenquote qA	
Gebäudequote qK	0,96 [+68%]
Nutzerquote qN	0,45 [+32%]
Gesamtquote qG	1,41
spez. Kosten	9,30 EUR/NGF...2,29 EUR/Ve
spez. Verbrauch	119 kWh/NGF...29 kWh/Ve

Nutzeranzahl	
Verbrauchsart	Fernwärme RegenWasser AbWasser FrischWasser NS
Zählstationen	A6-41618683_VAT-R[366]Fernwärme L6-44924611_VAT-T[366]Fernwärme 2000m²VP[366]RegenWasser 3517m²DF[366]RegenWasser A5-1695158396_QN10[366]AbWasser P3-814-042100136[366]AbWasser A5-1695158396_QN10[366]FrischWasser A6-7576461[121]NS A6-7576461-GR[121]NS A7-1EMH008418277[245]NS

Bewertungen 2020...2015 für Nr.1366:

Heizung: Gesamtanlage
Strom, Wasser: Gesamt für SG+TH+HM+Kita+JFZ
Strom, Wasser: JUG, Kita eigene Zähler
2019: Kita Dachhälfte saniert
HAST: 55K dT
576kW RH (9.005L/h)
31kW LH+TW (486L/h)



Energieklasse: B 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche						
Heizung 119 kWh/(m²a)						
Strom 7 kWh/(m²a)						
<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G