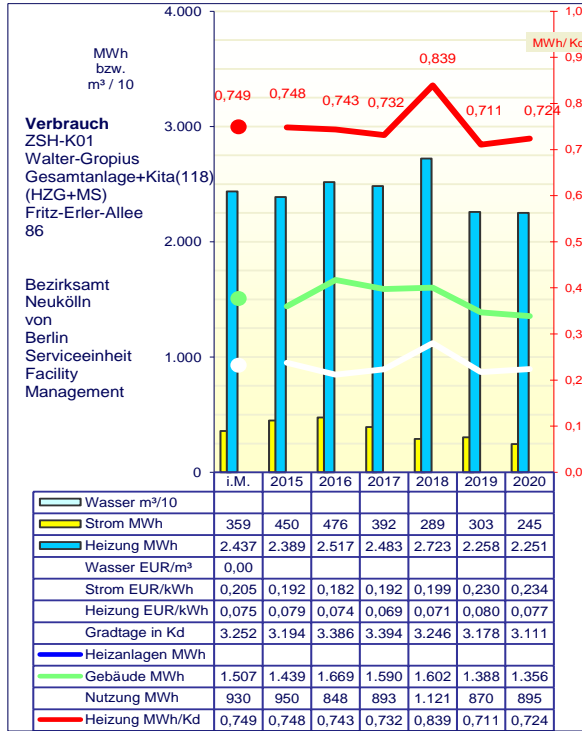
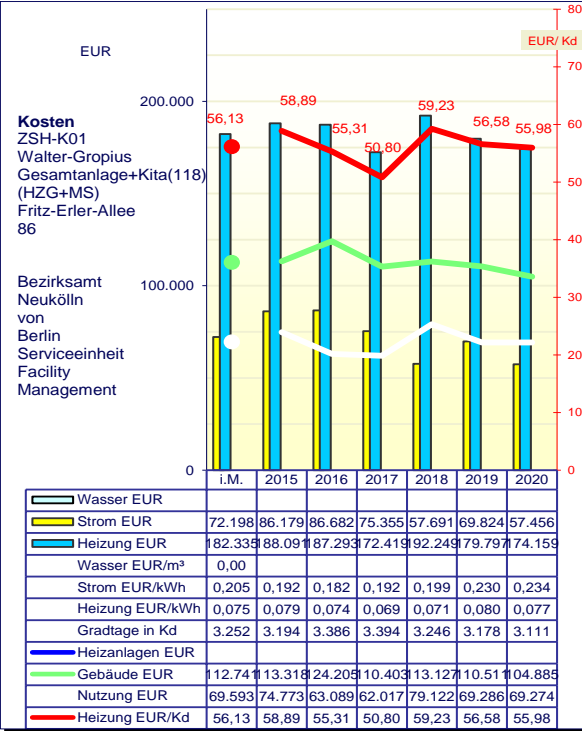




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

**Energieausweis**  
Name ZSH-K01 Walter-Gropius  
Gesamtanlage+Kita(118)  
Straße Fritz-Erler-Allee 86  
Ort 12351

Filter S-

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	1,40
qH = Q'h / Q'p,max	25,53 / 18,25 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	30.822 m² / 66.842 m³
NRI / BRI DIN277	55.717 / 71.616 m³
NGF/ BGF DIN277	15.563 / 17.516 m²
NGF =	66% HNF + 9% NNF + 23% VF + 1% FF
Leistung soll/ist	L (34K)=1.235 / 900 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	1,11 [+60%]
Nutzerquote qN	0,73 [+40%]
Gesamtquote qG	1,84
spez. Kosten	11,19 EUR/NGF... 2,61 EUR/Ve
spez. Verbrauch	145 kWh/NGF... 34 kWh/Ve

Nutzeranzahl  
Verbrauchsart  
Zählstationen A5-53192629\_VAT-R(320)Fernwärme  
A6-80717368\_VAT-R(046)Fernwärme  
L5-53841530\_VAT-R(366)Fernwärme  
T6-47797802\_VAT-R(366)Fernwärme  
A8-1EMH0006107126(366)MS



Bewertungen 2020...2015 für Nr.1221:  
Heizung, Strom: Gesamtanlage  
2019-2020 Dachsanierung A1+A2  
HAST: 55K dT  
900kW RH (14.070L/h)  
300kW LH+TW (4.690L/h)

**Energieklasse: B 2007**

Verbrauch pro NettoGrundfläche  
Heizung 145 kWh/(m²a)  
Strom 16 kWh/(m²a)

<100	100	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G