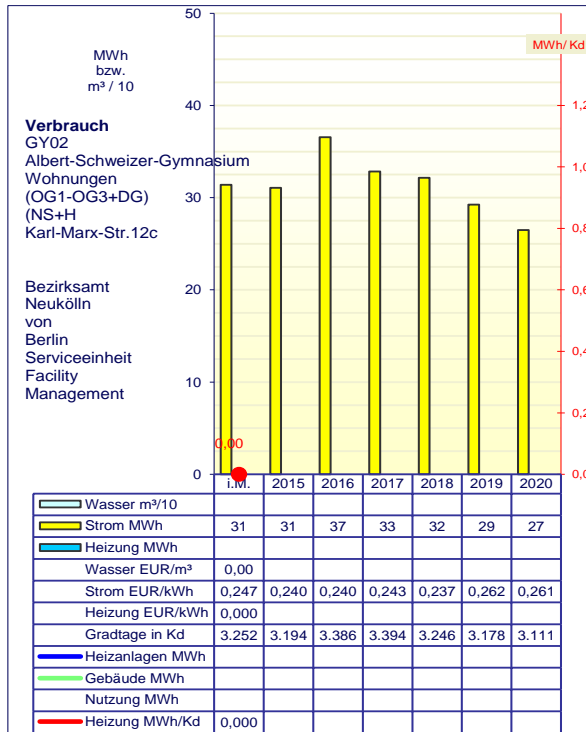
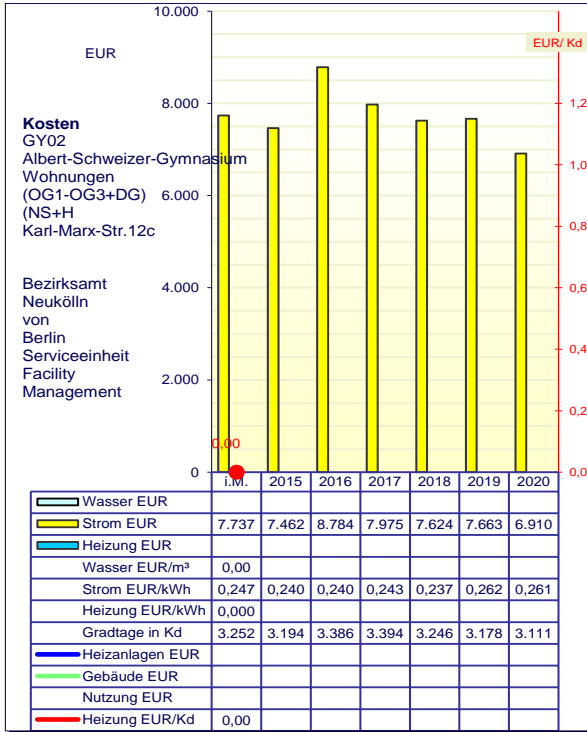




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



**Energieausweis**

Name GY02 Albert-Schweizer-Gymnasium Wohnungen (OG1-OG3+DG)  
Straße Karl-Marx-Str.12c

Ort 12043-T226

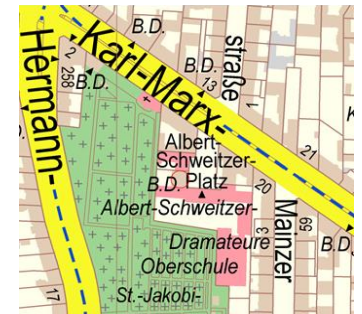
Filter S-

**Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)**

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Bedarfsquote qH    | 1,48                  |
| qH = Q'h / Q'p,max | 23,50 / 15,93 kWh/m²  |
| Hüllfläche A / Ve  | 829 m² / 3.317 m³     |
| NRI / BRI DIN277   | 3.022 / 4.124 m²      |
| NGF/ BGF DIN277    | 953 / 1.176 m²        |
| NGF =              | 54%HF+22%NF+24%VF+0%F |
| Leistung soll/ist  | L(34K)=55 / kW        |

**Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Anlagenverlust  |   |
| Anlagenquote qA |   |
| Gebäudequote qK |   |
| Nutzerquote qN  |   |
| Gesamtquote qG  |   |
| spez. Kosten    |   |
| spez. Verbrauch |   |
| Nutzeranzahl    |   |
| Verbrauchsart   |   |
| Zählstationen   | A3-31385651[366]NS<br>A3-31385651-GR[366]NS |



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).  
Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta_E \cdot Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).  
Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva-in-neukoelln.de](http://www.gedeva-in-neukoelln.de) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Bewertungen 2020...2015 für Nr.462:

**Energieklasse: A 2007**

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Verbrauch pro NettoGrundfläche |              |
| Heizung                        | kWh/(m²a)    |
| Strom                          | 28 kWh/(m²a) |

|      |     |     |     |     |     |     |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <100 | 200 | 300 | 400 | 500 | 600 | 700 |
| A    | B   | C   | D   | E   | F   | G   |

Technisches Energiemanagement  
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis